



Ref No. (ફક્ત ઓફિસ ઉપયોગ માટે)

અરજી પત્રક

હાઉસિંગ એક્ટ 1985ના શેડ્યુલ 5 ફકરા 11 (સુધારેલ)

નિવાસ વૃદ્ધ વ્યક્તિઓ માટે યોગ્ય છે કે કેમ

તે નિર્ણય કરવા માટેની અરજી

જો તમે રેસીડેન્શીયલ પ્રોપર્ટી ટ્રીબ્યુનલને ("RPT") તમાર ઘર માટે લાગુ હોય તો વૃદ્ધ વ્યક્તિઓના નિવાસ માટે "રાઇટ ટુ બાય" માંથી અપવાદ છે કે કેમ તેના નિર્ણય માટે પૂછવા માટે ઉપયોગ કરવા માંગતા હો તો આ ફોર્મ સાચું છે - હાઉસિંગ એક્ટ 1985 ના શેડ્યુલ 5 ફકરા 11 (સુધારેલ). RPT આ પ્રકારના નિર્ણયો લેવા સક્ષમ થાય તે માટે, તમારા ધરધણીએ તમને આપેલ નોટીસની (હાઉસિંગ એક્ટ 1985 ની કલમ 24 હેઠળ) તારીખના 56 દિવસમાં આ અરજી પ્રાપ્ત થવી ફરજિયાત છે.

RTB 2 તરીકે ઓળખાતી ધરધણીની નોટીસની નકલ સિવાય અન્ય કોઈ દસ્તાવેજો આ અરજી સાથે કૃપા કરી મોકલશો નહીં. ભવિષ્યમાં વધુ પુરાવાની આવશ્યકતા જણાશે તો તેને સ્વતંત્ર રીતે મોકલવાનું તમને કહેવામાં આવશે.

આ ફોર્મ કેવી રીતે ભરવું કે ટ્રીબ્યુનલની કાર્યપદ્ધતિ વિશે જો આપને કોઈ પ્રશ્નો હોય તો, કૃપા કરી 0845 600 3178 પર અમારો સંપર્ક કરો.

1. અરજદાર(રો)ની વિગત

નામ : _____

સરનામું (પોસ્ટકોડ સહિત) : _____

પત્રવ્યવહાર માટેનું સરનામું (જો ઉપર કરતાં જૂઠું હોય): _____

ટેલીફોન: દિવસ: _____ સાંજે: _____ મોબાઇલ: _____

ઇમેઇલ સરનામું: _____

દરજી (જેમ કે ભાડૂત): _____

પ્રતિનિધિની વિગત: _____

જો પ્રતિનિધિની વિગતો આપેલ હોય તો તમામ પત્રવ્યવહાર અને સંદેશાવ્યવહાર તેમની સાથે કરવામાં આવશે સિવાય ટ્રીબ્યુનલને તે હવે તમારા વતી કાર્યરત નથી તેની જાણ કરવામાં આવે.

2. મકાનનું સરનામું (પોસ્ટકોડ સહિત) (જો પહેલાં આપ્યું ન હોય)

3. ઘરઘણીનું સરનામું (આ તમારી લોકલ હાઉસિંગ ઓથોરીટી અથવા હાઉસિંગ એસોસિએશન હોઇ શકે છે)

નામ :

સરનામું (પોસ્ટકોડ સહિત) :

પત્રવ્યવહાર માટેનું સરનામું (જો ઉપર કરતાં જૂઠું હોય):

ટેલીફોન:

4. તમારા ભાડાપદ્ધતિ (ટેનન્સી) વિશે

જો ટેનન્સી મૂળ તમને, એક અથવા અન્ય સાથે સંયુક્તને, મંજૂર કરવામાં આવી હોય, તો ટેનન્સી શરૂ થયાની તારીખ કૃપા કરી દર્શાવો. જો તમે મૂળ ભાડૂત ન હો પરંતુ કોઇ વ્યક્તિના (જેમ કે તમારા સાથીદાર અથવા પરીવારના સભ્ય) મૃત્યુ બાદ તમને ટેન્સી આપવામાં આવી હોય, તો કૃપા કરી જે તે વ્યક્તિની ટેનન્સી ક્યારે શરૂ થઇ તે તારીખ દર્શાવો (તમારા “પુરોગામી”)

તમારી જન્મ તારીખ શું છે?

દિવસ:

મહિનો:

વર્ષ:

જ્યારે તમારી ટેનન્સી (અથવા કેસ તરીકે, તમારા પુરોગામી) શરૂ થઇ ત્યારે મકાનમાં રહેતા વૃદ્ધ વ્યક્તિની જન્મ તારીખ કૃપા કરી આપો.

દિવસ:

મહિનો:

વર્ષ:

5. તમારા ઘર વિશે

તમે નીચે માહિતી આપશો તો તે ટ્રીબ્યુનલને સહાયક થશે, તમારા ઘર વિશે ટૂંક વર્ણન અને વિસ્તારમાં સુવિધાઓની વિગત (જેમ કે 1960 નું ઇંટ બાંધકામનું મકાન, બંગલો અથવા ફ્લેટ, ફ્લેટનો તળીયાનો ભાગ, રૂમની સંખ્યા, હિટીંગ સીસ્ટમ, સ્થાનિક દૂકાનો અને પરીવહન જોડાણ માટે સ્થળથી માઇલ્સ અથવા કિલોમીટર્સમાં અંતર ઇ.).

ભાડૂત(નો) દ્વારા પૂરાં પાડવામાં આવતી કોઇ સુવિધાઓ વિશે કૃપા કરી ટૂંકી માહિતી આપો. પુરોગામીના મૃત્યુ બાદ તમને ટેનન્સી આપવામાં આવી હોય, કૃપા કરી તે વ્યક્તિ દ્વારા કોઇ સુવિધાઓ પૂરી પાડવામાં આવી હોય તો તેનો સમાવેશ કરો.

તમારા ઘર વિશેની કોઇ અધિક વિગતો અને માહિતી પૂરી પાડો જેના વિશે તમને એમ જણાતુ હોય કે વૃદ્ધ દ્વારા કબજા માટે તેને અયોગ્ય બનાવતુ હોય અને તમારા માનવા મુજબ ટ્રીબ્યુનલે તે બાબત વિશે ખ્યાલ રાખવો જોઇએ (જેમ કે તમારા ઘર સુધી પહોંચવું, લીફ્ટ સુવિધા ઇ.).

જો આવશ્યકતા હોય તો કૃપા કરી જુદા કાગળ પર માહિતી આપો.

6. સ્થળે આવશ્યકતા

જો સુનાવણી હોય, અને તમે સુનાવણી સમયે આવવા માંગતા હો, તમે કે તમારી સાથે આવનાર કોઇપણની કોઇ ખાસ આવશ્યકતાઓ હોય તો કૃપા કરી જણાવો (જેમ કે વ્હીલચેરનો ઉપયોગ અને/અથવા દુભાષિયાની હાજરી):

માર્ગદર્શન સૂચના

લંડનમાં, કેસો સામાન્ય રીતે આલ્ફ્રેડ પ્લેસમાં કેસોની સુનાવણી કરવામાં આવે છે જેમાં કોઇપણ જગ્યાએ વ્હીલચેર પર જઇ શકાય છે. અન્ય જગ્યાએ સુનાવણી એ સ્થાનિક સ્થળોએ હાથ ધરવામાં આવે છે જ્યાં તમામ સુવિધાઓ ઉપલબ્ધ ન હોય અને સુનાવણી સમયે જો તમે અથવા તમારી સાથે આવવા માગતા કોઇને આ પ્રકારની ખાસ આવશ્યકતા હોય તો ક્લાર્કનો સંપર્ક કરવાથી તે તમને ઉપયોગી થશે.

7. સત્યનું બયાન

મારા માનવા મુજબ આ અરજીમાં દર્શાવેલ હકિકતો સાચી છે.

સહી:

તારીખ:

તમારું ઘર જે વિસ્તારમાં આવેલ હોય તે વિસ્તાર પર કાર્ય કરતી રેન્ટ એસેસમેન્ટ પેનલ ઓફિસને તમારે સંપૂર્ણ ભરેલ અરજી ફોર્મ મોકલવું જોઇએ. પેનલ ઓફિસોના સરનામાં તમને અનેક્ષ 1 માં મળી શકશે.

આ ફોર્મ કેવી રીતે ભરવું તેના વિશે જો આપને કોઇ પ્રશ્નો હોય તો, કૃપા કરી રેસીડેન્શીયલ પ્રોપર્ટી ટ્રીબ્યુનલ સર્વિસની નેશનલ હેલ્પલાઇન 0845 600 3178 પર કોલ કરો.

કૃપા કરી ખ્યાલ રાખો કે આ અરજી ફોર્મ સાથે, ઘરઘણીની નોટીસની નકલ જે RTB2 તરીકે ઓળખાય છે તે સામેલ કરો.

એનેક્ષ 1: RPTS પેનલ ઓફિસોના સરનામાં

NORTHERN RENT ASSESSMENT PANEL

First Floor, 5 New York Street,
Manchester M1 4JB

ટેલીફોન: 0845 100 2614 અથવા 01612 379491

ફેક્સ: 0161 237 3656 અથવા 0161 237 9491

આ ઓફિસ નીચે મુજબના મેટ્રોપોલીટન ડિસ્ટ્રીક્ટસનો સમાવેશ કરે છે: Barnsley, Bolton, Bradford, Bury, Calderdale, Doncaster, Gateshead, Kirklees, Knowsley, Leeds, Liverpool, Manchester, Newcastle-upon-Tyne, Oldham, Rochdale, Rotherham, St. Helens, Salford, Sefton, Sheffield, Stockport, Sunderland, Tameside, Trafford, Tyneside (North & South), Wakefield, Wigan and Wirral.

તે નીચે મુજબની પેટા સત્તાઓનો પણ સમાવેશ કરે છે: Hartlepool, Middlesbrough, Redcar and Cleveland, Darlington, Halton, Blackburn with Darwen, Blackpool, Kingston-upon-Hull, East Riding of Yorkshire, Northeast Lincolnshire, North Lincolnshire, Stockton-on-Tees, Warrington and York.

તે નીચે મુજબની કાઉન્ટીઓનો પણ સમાવેશ કરે છે: Cheshire, Cumbria, Durham, Lancashire, and Lincolnshire.

MIDLAND RENT ASSESSMENT PANEL

2nd Floor, Louisa House, 92-93 Edward Street,
Birmingham B1 2RA

ટેલીફોન: 0121 236 7837

ફેક્સ: 0121 236 9337

આ ઓફિસ નીચે મુજબના મેટ્રોપોલીટન ડિસ્ટ્રીક્ટસનો સમાવેશ કરે છે: Birmingham, Coventry, Dudley, Sandwell, Solihull, Walsall and Wolverhampton.

તે નીચે મુજબની પેટા સત્તાઓનો પણ સમાવેશ કરે છે: Derby, Leicester, Rutland, Nottingham, Herefordshire, Telford and Wrekin and Stoke-on-Trent.

તે નીચે મુજબની કાઉન્ટીઓનો પણ સમાવેશ કરે છે: Derbyshire, Leicestershire, Nottinghamshire, Shropshire, Staffordshire, Warwickshire and Worcestershire.

EASTERN RENT ASSESSMENT PANEL

Great Eastern House, Tenison Road,
Cambridge CB1 2TR

ટેલીફોન: 0845 100 2616 અથવા 01223 505112

ફેક્સ: 01223 505116

આ ઓફિસ નીચે મુજબના મેટ્રોપોલીટન ડિસ્ટ્રીક્ટસનો સમાવેશ કરે છે: Bracknell Forest, West Berkshire, Reading, Slough, Windsor and Maidenhead, Wokingham, Luton, Peterborough, Milton Keynes, Southend-on-Sea and Thurrock.

તે નીચે મુજબની કાઉન્ટીઓનો પણ સમાવેશ કરે છે: Bedfordshire, Berkshire, Buckinghamshire, Cambridgeshire, Essex, Hertfordshire, Norfolk, Northamptonshire, Oxfordshire and Suffolk.

SOUTHERN RENT ASSESSMENT PANEL

1st Floor, 1 Market Avenue,
Chichester, PO19 1JU

ટેલીફોન: 0845 100 2617 અથવા 01243 779394

ફેક્સ: 01223 505116

આ ઓફિસ નીચે મુજબના મેટ્રોપોલીટન ડિસ્ટ્રીક્ટસનો સમાવેશ કરે છે: Bath and Northeast Somerset, Bristol, North Somerset, South Gloucestershire, Bournemouth, Plymouth, Torbay, Poole, Swindon, Medway, Brighton and Hove, Portsmouth, Southampton and the Isle of Wight.

તે નીચે મુજબની કાઉન્ટીઓનો પણ સમાવેશ કરે છે: Cornwall and the Isles of Scilly, Devon, Dorset, East Sussex, Gloucestershire, Hampshire, Kent, Somerset, Surrey, West Sussex and Wiltshire.

LONDON RENT ASSESSMENT PANEL

10 Alfred Place,
London WC1E 7LR

ટેલીફોન: 020 7446 7700

ફેક્સ: 020 7637 1250

આ ઓફિસ લંડનના તમામ બોરોનો સમાવેશ કરે છે.